

# 入札説明書

【一般競争入札（総合評価落札方式）】

業務名称： スリランカ国都市開発計画能力強化プロジェクト 詳細計画策定調査（都市計画、街並み保全）（一般競争入札（総合評価落札方式））

調達管理番号：20a00333

- 第1章 入札の手続き
  - 第2章 特記仕様書
  - 第3章 技術提案書作成要領
  - 第4章 経費積算に係る留意事項
  - 第5章 契約管理及び契約金額の確定（精算）に係る留意事項
  - 第6章 契約書（案）
- 別添様式集

注）本案件の技術提案書の提出方法につきましては、「電子データ（PDF）」とさせていただきます。  
詳細については「第1 7.入札書・技術提案書の提出」をご確認ください。

2020年8月5日

独立行政法人国際協力機構

調達・派遣業務部

本説明書は、独立行政法人国際協力機構（JICA）が、民間コンサルタント等に実施を委託しようとする業務について、当該業務の内容及び委託先を選定する方法について説明したものです。

本件業務の発注においては、競争参加者が提出する技術提案書に基づき、その企画、技術の提案、競争参加者の能力等を総合的に評価した技術評価点と、同じく競争参加者が提出する入札書に記載された入札金額に基づいた価格評価点との総合点により落札者を決定することにより、当機構にとって最も有利な契約相手方を選定する入札方式を採用します。競争参加者には、この説明書及び貸与された資料に基づき、本件業務に係る技術提案書及び入札書の提出を求めます。

## 第1章 入札の手続き

### 1. 公示

公示日 2020年8月5日

### 2. 契約担当役

理事 植嶋 卓巳

### 3. 競争に付する事項

- (1) 業務名称：スリランカ国都市開発計画能力強化プロジェクト 詳細計画策定調査(都市計画、街並み保全)(一般競争入札(総合評価落札方式))
- (2) 業務内容：「第2章 特記仕様書」のとおり
- (3) 適用される契約約款雛型：  
「調査業務用」契約約款を適用します。これに伴い、消費税課税取引と整理しますので、入札書において、消費税を加算して応札金額を提示してください。
- (4) 契約期間(予定)：2020年10月から2021年3月  
上記の契約履行期間を分割する想定はありませんが、競争参加者は、業務実施のスケジュールを検討のうえ、契約履行期間の分割を提案することを認めます。  
なお、新型コロナウイルス感染拡大等による影響により、本入札説明書に記載の業務スケジュール等を変更する必要がある場合には、必要な調整を行います。

### 4. 窓口

【選定手続き窓口】

〒 102-8012

東京都千代田区二番町5-25 二番町センタービル

独立行政法人 国際協力機構 調達・派遣業務部

担当者：【契約第一課 小峰 雪代 Komine.Yukiyo@jica.go.jp】

注) 持参及び郵送による窓口での受領は廃止となりました。

## 【事業実施担当部】

社会基盤部 都市・地域開発グループ 第一チーム

## 5. 競争参加資格

## (1) 消極的資格制限

以下のいずれかに該当する者は、当機構の契約事務取扱細則（平成 15 年細則（調）第 8 号）第 4 条に基づき、競争参加資格を認めません。また、共同企業体の構成員や入札の代理人となること、契約の下請負人（業務従事者を提供することを含む。以下同じ。）となることも認めません。

## 1) 破産手続き開始の決定を受けて復権を得ない者

具体的には、会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用の申立てを行い、更生計画又は再生計画が発行していない法人をいいます。

## 2) 独立行政法人国際協力機構反社会的勢力への対応に関する規程（平成 24 年規程（総）第 25 号）第 2 条第 1 項の各号に掲げる者

具体的には、反社社会勢力、暴力団、暴力団員、暴力団員等、暴力団員準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団等を指します。

## 3) 独立行政法人国際協力機構が行う契約における不正行為等に対する措置規程（平成 20 年規程（調）第 42 号）に基づく契約競争参加資格停止措置を受けている者

具体的には、以下のとおり取扱います。

- a) 競争開始日（入札書の提出期限日）に措置期間中である場合、競争への参加を認めない。
- b) 競争開始日の翌日以降から、契約相手確定日（入札会での落札宣言日）までに措置が開始される場合、競争から排除する。
- c) 契約相手確定日（入札会での落札宣言日）の翌日以降に措置が開始される場合、競争から排除しない。
- d) 競争開始日以前に措置が終了している場合、競争への参加を認める。

## (2) 積極的資格制限

当機構の契約事務取扱細則第 5 条に基づき、以下の資格要件を追加して定めま

す。

## 1) 全省庁統一資格

令和 01・02・03 年度全省庁統一資格を有すること。

## 2) 日本登記法人

日本国で施行されている法令に基づき登記されている法人であること。

## (3) 利益相反の排除

利益相反を排除するため、本件業務の TOR（Terms of Reference）を実質的に作成する業務を先に行った者、各種評価・審査業務を行う場合であって当該業務の対象となる業務を行った者、及びその他先に行われた業務等との関連で利益相反が生じると判断される者については、競争への参加を認めません。また、共同企業体の構成員や入札の代理人となること、契約の下請負人となることも認めま

せん。

(4) 共同企業体の結成の可否

共同企業体の結成を認めます。ただし、業務主任者は、共同企業体の代表者の者とします。

なお、共同企業体の構成員（代表者を除く。）については、上記（2）に規定する競争参加資格要件を求めません（契約締結までに、法人登記等を確認することがあります）。

共同企業体を結成する場合は、共同企業体結成届（様式はありません。）を作成し、技術提案書に添付してください。**結成届の、構成員の全ての社の代表者印又は社印は省略可とします。**

また、共同企業体構成員との再委託契約は認めません。

(5) 競争参加資格要件の確認

競争参加資格要件のうち、全省庁統一資格及び法人登記については、提示いただく全省庁統一資格業者コードに基づき確認を行います。その他の競争参加資格要件については、必要に応じ、契約締結までに確認します。

## 6. 入札説明書に対する質問

(1) 質問提出期限

1) 提出期限：2020年8月14日（金）正午まで

2) 提出先：上記4. 窓口

3) 提出方法：電子メール

（公正性・公平性等確保の観点から、電話及び口頭でのご質問は、原則としてお断りしています。ご了承下さい。）

(2) 質問への回答

上記（1）の質問に対する回答書は、次のとおり閲覧に供します。

1) 2020年8月20日（木）までに以下の機構ウェブサイト上に掲示します。

(URL: <https://www2.jica.go.jp/ja/announce/index.php?contract=1>)

2) 回答書によって、仕様・数量等が変更されることがありますので、本件競争参加希望者は質問提出の有無にかかわらず回答を必ずご確認下さい。入札金額は回答による変更を反映したものと取り扱います。

(3) 説明書の変更

競争参加予定者からの質問を受けて、又は当機構の判断により、入札説明書の内容を変更する場合があります。変更は、遅くとも入札書提出期限の2営業日前までに当機構ホームページ上に行います。

(URL: <https://www2.jica.go.jp/ja/announce/index.php?contract=1>)

変更の内容によっては、当該変更内容を提出される入札書に反映するための期間を確保するため、入札書提出期限を延期する場合があります。

## 7. 入札書・技術提案書の提出

(1) 提出期限：2020年8月28日（金） 12時

(2) 提出方法：

技術提案書・入札書（押印付）とも、電子データ（PDF）での提出を原則とします。上記（1）の提出期限日の4営業日前から1営業日前の正午までに、プロポーザル提出用フォルダ作成依頼メールを [e-koji@jica.go.jp](mailto:e-koji@jica.go.jp) へ送付願います。

（件名：「提出用フォルダ作成依頼\_（調達管理番号）\_（法人名）」）

なお、具体的な提出方法につきましては、「業務実施契約の公示にかかる説明書等の受領方法及びプロポーザル・見積書の電子提出方法」をご参照ください。

（URL: <https://www2.jica.go.jp/ja/announce/index.php?contract=1> ）

(3) 提出先：当機構調達・派遣業務部より送付された格納先 URL

(4) 提出書類：技術提案書／入札書

(5) 技術提案書の無効

次の各号のいずれかに該当する技術提案書は無効とします。

- 1) 提出期限後に技術提案書が提出されたとき
- 2) 提出された技術提案書に記名、押印がないとき。ただし、コロナウイルス感染拡大の影響により、在宅勤務等で、社印又は代表者印の押印が困難な場合は、電子データでの送付時に責任者から送付いただくか、責任者をCCに入れて送付いただき、メール本文内に責任者の役職とお名前を明記くださるようお願いいたします。
- 3) 同一者から2通以上の技術提案書が提出されたとき
- 4) 虚偽の内容が記載されているとき
- 5) 前各号に掲げるほか、本説明書又は参照すべきガイドライン等に違反したとき

## 8. 技術提案書の審査結果の通知

技術提案書は、当機構において技術審査し、技術提案書を提出した全者に対し、2020年9月10日（木）までに、電子メールに添付した文書をもってその結果を通知します。2020年9月11日（金）午前までに結果が通知されない場合は、上記4. 窓口にお問い合わせ下さい。

入札会には、技術提案書の審査に合格した者しか参加できません。また、技術提案書が不合格であった競争参加者の入札書電子データは、当機構にて責任をもって削除します。

## 9. 入札執行の日時及び場所等

(1) 日時：2020年9月15日（火）10時半～

(2) 場所：東京都千代田区二番町5番地25 二番町センタービル  
独立行政法人国際協力機構内 会議室

注) 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、対面ではない方式で実施します。詳細につきましては、あらためてご連絡いたします。

(3) 競争参加者の出席

競争参加者の出席を求めますが、競争参加者が入札に参加しなかった場合にお

いても、入札書等は有効なものとして取扱います。

(4) 再入札の実施

すべての入札参加者の応札額が機構の定める予定価格を超えた場合は、落札者の宣言を行いません。この場合、別途新たな提出期限を定めて、再度入札書を提出することを求めることがあります。

(5) その他

入札会に引き続き、落札者と当機構調達・派遣業務部及び案件主管部にて、契約条件の確認等についての打合せを行う予定ですので、予めご承知おき願います。

## 10. 入札書

(1) 入札価格の評価は、「第2章 特記仕様書」に規定する業務実施に対する総価(円)(消費税込)をもって行います。

(2) 入札価格(消費税を除く。)は、千円単位とします。千円未満の端数がある入札価格が提示された場合は、千円未満の端数を切り捨てた金額を入札価格とみなします。

(3) 競争参加者は、一旦提出した入札書を引換、変更又は取消することが出来ません。

(4) 競争参加者は、入札説明書に記載されている全ての事項を了承のうえ入札書を提出したものとみなします。

(5) 入札保証金は免除します。

(6) 入札(書)の無効

次の各号のいずれに該当する入札は無効とします。

- 1) 競争に参加する資格を有しない者のした入札
- 2) 入札書の提出期限後に到着した入札
- 3) 委任状を提出しない代理人による入札
- 4) 記名押印を欠く入札
- 5) 金額を訂正した入札で、その訂正について押印のない入札
- 6) 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
- 7) 明らかに連合によると認められる入札
- 8) 同一競争参加者による複数の入札
- 9) 条件が付されている入札
- 10) その他入札に関する条件に違反した入札

## 11. 落札者の決定方法

(1) 評価方式と配点

技術評価と価格評価を加算する総合評価落札方式とします。技術評価点と価格評価点を合算した総合評価点を100点満点とし、配点を技術評価点80点、価格評価点20点とします。

(2) 技術評価の方法

「第3章 技術提案書作成要領」の別紙「評価表」の項目ごとに、各項目に記載された配点を満点として、以下の基準により評価し、合計点を技術評価点(小数点第1位まで計算)とします。

この技術評価点が基準点（100点満点中60点）を下回る場合には不合格とします。

### 技術評価の基準

当該項目の評価	評価点
当該項目については極めて優れており、高い付加価値がある業務の履行が期待できるレベルにある。	90%以上
当該項目については優れており、適切な業務の履行が十分期待できるレベルにある。	80～90%
当該項目については一般的な水準に達しており、業務の履行が十分できるレベルにある。	70～80%
当該項目については必ずしも一般的なレベルに達していないが、業務の履行は可能と判断されるレベルにある。	60～70%
当該項目だけで判断した場合、業務の適切な履行が困難であると判断されるが、他項目の提案内容・評価によっては、全体業務は可能と判断されるレベルにある。	40～60%
当該項目の評価は著しく低いものであり、他項目の提案内容・評価が優れたものであったとしても、本項目の評価のみをもって、業務の適切な履行が疑われるレベルにある。	40%以下

#### (3) 価格評価の方法

価格評価点は、入札金額（応札額）が安価となるほど点が高くなります。ただし、ダンピング防止対策として、予定価格の80%を下回る入札金額については、逆に安価となるほど点が低くなります。具体的には以下の算定式により、計算します。

【入札金額が予定価格の80%を上回る場合】

$$(\text{価格評価点}) = [(\text{予定価格} - \text{見積価格}) / \text{予定価格}] \times 100 + 80$$

【入札金額が予定価格の80%を下回る場合】

$$(\text{価格評価点}) = 120 - [(\text{予定価格} - \text{見積価格}) / \text{予定価格}] \times 100$$

なお、予定価格を上回る入札金額（応札額）については、失格とします。

#### (4) 総合評価の方法

技術評価点と価格評価点80：20の割合で合算し、総合評価点とします。総合評価点は、技術評価点分及び価格評価点分をそれぞれ小数点第二位まで計算し、合算します。

$$(\text{総合評価点}) = (\text{技術評価点}) \times 0.8 + (\text{価格評価点}) \times 0.2$$

#### (5) 落札者の決定方法

以下のすべての要件を満たしたものを落札者とします。なお、落札となるべき総合評価点の者が2者以上あるときは、技術評価点が最も高いものを落札者とします。さらにこの場合、技術評価点が最も高いものが2者以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定します。

- 1) 技術評価点が入札説明書において明示する基準点を下回らないこと
- 2) 入札価格が機構により作成された予定価格の制限の範囲内であること
- 3) 当該競争参加者の総合評価点が最も高いこと

## 1 2. 入札会手順等

### (1) 入札会の手順

#### 1) 出席者等の確認

出席者に入札会出席者名簿への署名を求めます。入札に参加できる者は各社1名とします。また、必要に応じ、本人確認（運転免許証の提示等）を求めることがあります。

なお、「9. 入札執行の日時及び場所等」に記載のとおり、入札会に出席しなくても、提出された入札書は有効とします。

#### 2) 技術点の発表

競争参加者各社の技術評価点を発表します。

#### 3) 開札及び入札書の内容確認

既に提出されている入札書電子データのパスワードの提供を受け、入札書を開封し、入札書の記載内容を確認します。

#### 4) 入札金額の発表

各競争参加者の入札金額を読み上げます。

#### 5) 予定価格の開封及び入札書との照合

入札執行者が、予定価格を開封し最低入札金額と照合します。

#### 6) 落札者の発表

入札事務担当者が、予定価格を超えない競争参加者の価格評価点及び技術評価点を算出し、これを合算して総合評価点を確認し、入札執行者がこれを読み上げた上で、「落札者」の発表を行います。

#### 7) 再入札

全ての入札価格が予定価格を超えた場合（以下「不落」という。）には、入札会を終了します。

この場合、新たに提出期限を定め、競争参加者に対し、改めて入札書の提出を求めることがあります。

### (2) 入札者の失格

入札会において、入札執行者による入札の執行を妨害した者、その他入札執行者の指示に従わなかった者は失格とします。

## 1 3. 契約書作成及び締結

(1) 落札者から、入札金額内訳書（「別添様式集」参照）の提出をいただきます。

(2) 「第6 契約書（案）」に基づき、速やかに契約書を作成し、締結するものとします。

(3) 契約書附属書Ⅲ「契約金額内訳書」（「第6章 契約書（案）」参照）については、入札金額内訳書等に基づき、両者協議・確認して設定します。

## 1 4. 競争・契約情報の公表

本競争入札の結果及び競争に基づき締結される契約については、機構ウェブサイト上に契約関連情報（契約の相手方、契約金額等）を公表しています。また、一定の関係を有する法人との契約や関連公益法人等については、以下の通り追加情報を公表します。詳細はウェブサイト「公共調達適正化に係る契約情報の公表について」を参



照願います。

(URL: <https://www.jica.go.jp/announce/manual/guideline/consultant/corporate.html>)

技術提案書の提出及び契約の締結をもって、本件公表に同意されたものとみなさせていただきます。

(1) 一定の関係を有する法人との契約に関する追加情報の公表

1) 公表の対象となる契約相手方取引先

次のいずれにも該当する契約相手方を対象とします。

- ア. 当該契約の締結日において、当機構の役員経験者が再就職していること、又は当機構の課長相当職以上経験者が役員等として再就職していること
- イ. 当機構との間の取引高が、総売上又は事業収入の3分の1以上を占めていること

2) 公表する情報

- ア. 対象となる再就職者の氏名、職名及び当機構における最終職名
- イ. 直近3か年の財務諸表における当機構との間の取引高
- ウ. 総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引高の割合
- エ. 一者応札又は応募である場合はその旨

3) 情報の提供方法

契約締結日から1ヶ月以内に、所定の様式にて必要な情報を提供頂きます。

(2) 関連公益法人等にかかる情報の公表

契約の相手方が「独立行政法人会計基準」第13章第6節に規定する関連公益法人等に該当する場合には、同基準第13章第7節の規定される情報が、機構の財務諸表の付属明細書に掲載され一般に公表されます。

## 15. 誓約事項

技術提案書の提出に際し、競争参加者は以下の事項について誓約していただきます。誓約は、技術提案書提出頭紙への記載により行っていただきます。

(1) 反社会的勢力の排除

以下のいずれにも該当せず、将来においても該当することがないこと。

- 1) 競争参加者の役員等が、暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、総会屋、社会運動等標榜ゴロ、特殊知能暴力団等（各用語の意義は、独立行政法人国際協力機構反社会的勢力への対応に関する規程（平成24年規程（総）第25号）に規定するところにより、これらに準ずるもの又はその構成員を含む。以下、「反社会的勢力」という。）である。
- 2) 役員等が暴力団員でなくなった日から5年を経過しないものである。
- 3) 反社会的勢力が競争参加者の経営に実質的に関与している。
- 4) 競争参加者又は競争参加者の役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、反社会的勢力を利用するなどしている。
- 5) 競争参加者又は競争参加者の役員等が、反社会的勢力に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的若しくは積極的に反社会的勢力の維持、運営に協力し、若しくは関与している。
- 6) 競争参加者又は競争参加者の役員等が、反社会的勢力であることを知りながらこれを不当に利用するなどしている。

- 7) 競争参加者又は競争参加者の役員等が、反社会的勢力と社会的に非難されるべき関係を有している。
  - 8) その他、競争参加者が東京都暴力団排除条例（平成23年東京都条例第54号）又はこれに相当する他の地方公共団体の条例に定める禁止行為を行っている。
- (2) 個人情報及び特定個人情報等の保護
- 法人として「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」及び「特定個人情報の適正な取扱いに関するガイドライン（事業者編）（平成26年12月11日特定個人情報保護委員会）」に基づき、個人情報及び特定個人情報等を適切に管理できる体制を整えていること。
- 本契約において、「個人番号関係事務」を委託することは想定していませんが、業務に関連して応募者が謝金等を支払う可能性も想定されるため、そのような場合において、法令に基づく適切な管理ができる体制にあるのかを確認させていただくことが趣旨です。

## 16. その他

- (1) 配布・貸与資料  
当機構が配布・貸与した資料は、本件業務の技術提案書及び入札書を作成するためのみに使用することとし、複写又は他の目的のために転用等使用しないでください。
- (2) 技術提案書の報酬  
技術提案書及び入札書の作成、提出に対しては、報酬を支払いません。
- (3) 技術提案書の目的外不使用  
技術提案書は、本件競争の落札者を決定し、また、契約管理を行う目的以外に使用しません。ただし、行政機関から依頼があった場合、法令で定められている範囲内において、技術提案書に記載された情報を提供することがあります。
- (4) 不採用の技術提案書の扱い  
落札者以外の技術提案書電子データは、当機構にて責任をもって削除します。また、不採用となった技術提案書で提案された計画、手法は無断で使用しません。
- (5) 虚偽の技術提案書  
技術提案書に虚偽の記載をした場合には、技術提案書を無効とするとともに、虚偽の記載をした競争参加者に対して資格停止措置を行うことがあります。
- (6) 技術評価にかかる説明  
技術評価の評価内容については、評価結果の通知日から7営業日以内に調達・派遣業務部契約第一課（[e-propo@jica.go.jp](mailto:e-propo@jica.go.jp)）宛に申込み頂ければ、日程を調整の上、面談で説明します。7営業日を過ぎての申込みはお受けしていません。説明は30分程度を予定しています。  
注) 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、電話による説明とする可能性があります。詳細につきましては、申し込み後にあらためてご連絡いたします。

以上

## 第2章 特記仕様書

本特記仕様書に記述されている「脚注」については、競争参加者が技術提案書を作成する際の参考情報として注意書きしたものであり、契約に当たって、契約書附属書Ⅱとして添付される特記仕様書からは削除されます。

また、本競争は一般競争入札ですので、原則として特記仕様書の内容は変更できませんが、競争参加者の技術提案書等を踏まえ、誤記の修正や業務内容の具体化を目的とした追記等を行う場合があります。

### 1. 業務の背景・目的

スリランカの都市開発庁（Urban Development Authority：UDA）は、スリランカ都市部における計画的な都市開発と、社会経済開発の進展、居住性や生活の質の向上に取り組む政府機関である。UDA は過去に地方都市であるキャンディ市に関する都市開発計画策定の支援を JICA に要請し、JICA は 2017 年から 2018 年にかけて「キャンディ都市開発計画策定プロジェクト（GKUP）」を実施した。UDA は同プロジェクトで提案されたキャンディ市の開発コンセプトを踏まえ、2019 年に「Kandy Town Development Plan 2019-2030」を策定し、以後約 10 年に亘るキャンディ市の都市開発の方向性を提示した。一方、キャンディ市の都市計画では、多様な民族や宗教観の入り混じるステークホルダーの中で計画策定を行うことが求められたため、UDA は今後の計画の実施段階においても、改めて UDA 内外のステークホルダー間の協議や合意形成の促進に重点的に取り組む必要性を認識している。具体的には、都市シミュレーションソフト等の技術を用いた UDA 内外の合意形成や事業の実施促進に大きな期待が寄せられており、これらの能力を UDA の組織及び職員に備えるため、今般「都市開発計画能力強化プロジェクト」が我が国に要請された。なお、UDA が発行している最新の戦略文書（UDA Strategic Plan 2018-2022）でも、戦略ゴール 4 点の一つである「都市計画に基づく都市部の開発の推進（Planned Physical Development in all Urban Areas）」の達成のため、都市計画の策定に先端的な技術・手法を活用することが戦略の一つに掲げられており、本事業はこれに合致する。

今回実施する詳細計画策定調査は、JICA による既往協力（GKUP）のプロジェクト終了後の進展にも留意の上、先方が今回支援を要請している（シミュレーションソフトの活用をはじめとした）技術を用いたステークホルダーとの合意形成手法の UDA への制度面・体制面等における導入方法について検討し、GKUP で提案したような街並み保全事業を、同技術を用いたパイロット事業として実施するための情報のとりまとめを行うことを目的とする。併せて、街並み保全を中心とする景観分野における世界的な優良事例の収集や ODA を通じた支援可能性について、別途調査報告書にとりまとめる。

### 2. 業務実施上の留意事項

#### （1）プロジェクトの概要

調査対象とするプロジェクトの概要は以下のとおり。

##### 1) プロジェクト名称

スリランカ国 都市開発計画能力強化プロジェクト

##### 2) プロジェクト実施機関

都市開発庁（Urban Development Authority: UDA）

## 3) プロジェクト実施期間

2020年度末から3年間（予定）

## 4) 事業目的

本事業は、スリランカ国において都市部の計画策定を担う都市開発庁(UDA)に対し、都市開発の計画と実施にかかる合意形成のための能力強化を行うことにより、都市開発庁のファシリテーション能力の向上を図り、もって多様性の高いステークホルダーを抱える地域における効果効率的な都市開発の実現に寄与するもの。

## (2) 調査対象地への渡航

本業務については、前半を国内業務、後半は現地（スリランカ、及び街並み保全調査に関連した2カ国を含む）への渡航を想定している。業務履行期間中に現地への渡航が可能とならない場合には、履行期限の延長又はすべての業務を国内業務として実施する可能性について、発注者と受注者で協議する。現地渡航を行う場合の直接経費について、スリランカ分は旅費{旅費（航空賃）、旅費（その他旅費）}を定額計上とし、それ以外を本見積にすべて計上する。その他の渡航先にかかる直接経費は、全額定額計上とする（詳細は4章「3. 定額で計上する経費」を参照）。

現地渡航をおこなう場合、その一部については、原則として、発注者の職員が同行する（特にスリランカでの調査の後半部分を中心に同行予定）。

## (3) 業務履行の確認プロセス

本業務は、「都市開発計画能力強化プロジェクト」の詳細計画策定調査の一環として、発注者が作成する報告書の一部を取りまとめることを目的とするため、業務履行に当たっては、十分発注者と協議すること。

なお、業務の柱としては、下記の6点を予定している：

- 1) JICAによるキャンディ市における既往協力（「キャンディ都市開発計画策定プロジェクト(GKUP)」）のプロジェクト終了後の進展調査結果を簡潔にとりまとめた「GKUP事後現況調査報告書」の作成
- 2) 途上国、先進国に関わらず（UDAが関心を寄せるような）ICT技術を用いた都市計画策定に係る合意形成手法にかかる情報収集（旧来のものだけでなく、都市計画分野におけるICT技術の活用が盛んなシンガポールの事例や、バーチャル・ジャパンの取り組み等、先端技術の中でもスリランカに適用可能なものを含む）
- 3) 街並み保全にかかる取り組みとして世界的に優良な事例の調査（日本に加えて2カ国を提案の上、提案の2カ国に関しては移動日を含め計12日間程度の現地調査を予定）<sup>1</sup>
- 4) 本プロジェクトの協力枠組みの決定に資する担当分野の情報収集と「詳細計画策定調査報告書」の作成（上記1）～3）の調査結果を含める）
- 5) 街並み保全にかかる課題、対策、ODAの支援手法の提案を取りまとめた「世

<sup>1</sup> スリランカ以外の2カ国における街並み保全の調査については、定額計上の対象とし、必要に応じ契約締結後に提案内容に応じた金額の見直しを行う。定額計上相当分の経費については、契約後、内訳について発注者と受注者の間で確認した上で支出を行う。

界的な街並み保全の取組及びODA支援の可能性報告書（仮題）」の作成（上記3）の情報を反映する）

6) なお、発注者が主催する下記の会議に出席し、担当部分について発表を行うこと：

- ① 詳細計画策定調査 渡航前対処方針会議
- ② 詳細計画策定調査 帰国報告会
- ③ 詳細計画策定調査 調査結果報告（主に都市・地域開発G向け）

特に以下の段階においては、必ず発注者と打合せを行ったうえで、完了した業務内容とその後の業務方針について確認を得ることとする。

- ・国内／現地調査計画（案）および質問票（案）の作成時
- ・街並み保全に関連したスリランカ以外の現地調査国の検討時
- ・現地渡航前の詳細計画策定調査の対処方針作成時
- ・関係者へのインタビュー、質問票の回収時
- ・3点の報告書（案）目次作成時
- ・3点の報告書（案）のドラフト作成時
- ・帰国報告会、機構内調査結果報告会に向けた発表内容の準備時

#### （4）機構からの便宜供与

発注者の社会基盤部および現地事務所であるスリランカ事務所による便宜供与事項は以下のとおり。

- 1) UDAをはじめとするスリランカ側関係機関との協議にあたっては、原則現地渡航中の業務とすることを予定しておりますが、仮に国内からの遠隔調査となった場合には、現地との調整を担うローカルコンサルタントを本契約に追加して対応することとします。
- 2) UDAをはじめとするスリランカ側関係機関への質問状の回収は、原則現地渡航中の業務とすることを予定しておりますが、仮に国内からの遠隔実施となった場合には、現地との調整を担うローカルコンサルタントを本契約に追加して対応することとします。
- 3) UDAをはじめとするスリランカ側関係者へインタビューを行う場合、機構スリランカ事務所が連絡先を入手して、提供します。また、インタビューのアポイントメント等について、依頼文書等が必要な場合、支援を行います。
- 4) 車両手配、運転手、通訳、通信手段の確保等については本契約に含めることとし、JICA事務所からの便宜供与は行いません。
- 5) 街並み保全にかかる調査（国内業務及び必要に応じたスリランカ国以外の国への現地渡航）に関連した各種便宜供与についても、原則としてJICAが把握している連絡先の提供以外の便宜供与は行いません。なお、コロナの流行等により仮に国内からの遠隔調査となった場合には、必要に応じ現地との調整を担うローカルコンサルタントを本契約に追加することを検討します。

### 3. 業務の内容

- （1）関連資料・情報の収集・分析等（国内業務）

- UDAの最新の都市計画文書や報告書等を踏まえ、JICAの既往協力（GKUP）の成果がプロジェクト終了後にどのように現地で活用され、自立的な発展を遂げているか（政策や計画への反映状況、具体的事業への影響など）、状況を調査し、課題や今後の見通しについて分析を行う。
- 既存の文献・法令・制度、関連する事業等の報告書、UDAの政策・計画・組織体制等、調査に必要な当該国及び実施機関の情報収集・分析・内容把握を行う。特に、都市計画分野におけるステークホルダーとの合意形成プロセスに関するスリランカの現状を整理する。
- 都市計画分野におけるステークホルダーとの合意形成にあたり有効なICT技術（旧来の技術に限らず、先進国で活用されており、スリランカでの実用性が高いと思われるものや、先方の関心が高いシミュレーションソフトを含む）について、情報収集を行い、内容・費用・持続性等のクライテリアに基づきUDAが新たに導入するにふさわしい技術の分析を行う。
- 都市計画分野におけるUDA内外のステークホルダーとの合意形成機会について洗い出しを行い、そのファシリテーションに必要な能力・制度・手引き・他関係機関等の役割を確認する（次段階で作成するプロジェクト協力（案）に向けて、UDAがICT技術の操作技能を獲得するだけでなく、上記のような実際の合意形成が円滑に行われるために必要な具体的支援ニーズを確認する）
- 街並み保全に関する世界的な取り組みについて、既存の資料（ユネスコ関連文書、その他文化遺産保全に係る主要文献等）をレビューし、街並み保全の実施意義、内容／手法別の類型化、実施体制や資金繰り等の分析を行う。
- スリランカに限らず、ODAを通じた街並み保全の支援意義、支援実績、世界的な優良事例、今後の支援ニーズ等について情報収集と分析を行う。

なお、国内業務中に資料や文献等から収集が困難な情報で、JICAスリランカ事務所が提供や調査可能なものについては、要望に基づき提供する予定。

## （2）プロジェクト協力（案）の作成（国内&現地業務）

- 上記（1）で検討したステークホルダーの合意形成に資するICT技術やその具体的な活用機会、各活用機会に関連した支援ニーズ等の調査結果をまとめるとともに、UDAに適した現実的な能力強化の方法をプロジェクトの協力（案）として提案する。また、パイロット事業の候補案として、コロンボ市やキャンディ市、ゴール市、その他UDA管轄エリアにおける街並み保全の事業（案）について、候補地の選定条件（案）と併せて、複数提案する。なお、プロジェクトの協力（案）及びパイロット事業（案）のいずれについても、ICT技術等の要請内容に留意するものの、上で確認した具体的支援ニーズを踏まえて検討すること。
- 各活動コンポーネントに関し、国内および現地のリソース（案）の洗い出しを行い、どのように協力に参画することが望ましいか提案を行う。
- 上記の各種提案事項は、国内業務の一環として簡易にドラフトし、下記（3）の現地業務を通じて精緻化する。

- プロジェクト協力（案）は、任意の形式とする。別途、担当分野についてPDM（Project Design Matrix）案（和文・英文）、PO（Plan of Operation）案（和文・英文）をJICAが作成するために必要となる情報を文書で提供する。
- PDMに定めた成果指標の入手方法を確認し、ターゲット層に関する各種基礎データ（ベースライン）を収集する。

（3）関係者への調査（現地業務期間）

- 国内業務期間中に収集・分析・提案された情報を踏まえ、JICAは現地業務期間にかかる対処方針案（和文・英文）を作成するため、これに必要となる担当分野にかかる情報を文書で提供する。
- 先方実施機関（UDA）やその他スリランカ側関係機関、他ドナー、想定されるリソース先等に対し、質問票（英文）を用いてヒアリングを行い、上記（2）のプロジェクト協力（案）の精緻化を行う。
- スリランカ国内の調査対象地は、国内業務で選定した協力（案）、パイロット事業内容（案）、パイロット事業地の選定条件（案）も踏まえ、最大3か所とする。
- 街並み保全にかかる優良事例やニーズ調査にあたり、最大2カ国への渡航を行い、約12日間（本邦からの移動日と、当該国からスリランカへの直接渡航を含む）の現地ヒアリングを行う。同調査にあたっては、事前に質問票（英文）を作成の上、関係者への調査を行う。

（4）成果品のとりまとめ

収集した情報と分析結果を踏まえ、成果品を作成する。

成果品作成の過程において、発注者の指示に基づき、機構内の調査結果報告会（勉強会）にて発表すると共に、詳細計画策定調査の帰国報告会に出席する。また、①都市計画分野におけるICT技術の活用状況、②街並み保全に関する現地調査結果については、JICA都市グループのHPや公式SNSに掲載するコラム（最大ワード各2枚程度）を執筆する。

4. 報告書等（成果品）

作成・提出する報告書等は以下のとおり。

（1）調査期間中に作成する報告書等

- 1) 国内／現地調査計画（案）
- 2) 詳細計画策定調査対処方針案の担当部分
- 3) PDM/POの策定に資する情報をとりまとめた文書
- 4) プロジェクトの協力（案）、パイロット事業（案）、パイロット事業候補地の選定条件（案）、国内および現地のリソース（案）の簡易ドラフト
- 5) 質問票
- 6) 詳細計画策定調査 帰国報告会の担当部分（発表資料、形式は任意）
- 7) 機構内調査結果発表会（勉強会）の担当部分（発表資料、形式は任意）

- 8) 都市計画分野における ICT 技術活用にかかるコラム（最大ワード2枚、写真は任意）
  - 9) 街並み保全の現地調査結果にかかるコラム（最大ワード2枚、写真数枚）
- (2) 最終成果品として提出する報告書等
- 1) 詳細計画策定調査報告書（和文：データ）
  - 2) 詳細計画策定調査報告書（英文要約版（20ページ以内）：データ）
  - 3) 世界的な街並み保全の取組及びODA支援の可能性（仮題）報告書（和文：データ）
  - 4) GKUP事後現況調査報告書（和文：データ）



(別紙)

詳細計画策定調査報告書 目次案 (和英、但し英文は要約版)

※ 本報告書の担当分野にかかる部分について作成いただきます

注) 本目次案は、発注段階での案であるため、最終的な報告書の目次は、現地調査の結果及び発注者との協議に基づき、最終確定するものとする。

1. 詳細計画策定調査概要

- (1) 詳細計画策定調査の目的
- (2) 調査団構成
- (3) 調査日程
- (4) 主要面談者
- (5) 団長所感
- (6) 協議概要

2. プロジェクト概要

- (1) 要請の背景
- (2) プロジェクトの位置付け・役割
- (3) 既往案件の進捗状況

3. スリランカにおける都市計画概況

- (1) 都市計画にかかる法規、政策、戦略、方針
- (2) 都市計画分野における合意形成プロセス分析

4. ICT 技術

- (1) 都市計画における ICT 技術の導入概況
- (2) 活用場面
- (3) 事例
- (4) UDA における活用
- (5) 導入クライテリアの検討と具体的提案

5. 街並み保全

- (1) 街並み保全の意義
- (2) スリランカにおける実施枠組み
- (3) 主要都市における実施状況
- (4) 支援ニーズ分析

6. カウンターパート含む関係者分析

- (1) カウンターパート分析 (組織図含む)
- (2) 関係機関のリスト
- (3) プロジェクト実施における各関係機関との連携の取り方
- (4) 他ドナーの支援状況

7. プロジェクトの基本計画

- (1) プロジェクト形成の基本的な考え方

- (2) プロジェクト・デザイン
  - (3) プロジェクト実施体制
  - (4) 投入（人員・資機材）、先方負担事項
  - (5) 外部条件・リスク
8. プロジェクトの実施妥当性
- (1) 5項目評価
  - (2) 貧困・ジェンダー・環境等への配慮
9. プロジェクト実施に向けた留意事項

## 世界的な街並み保全の取組及びODA支援の可能性 目次案

注) 本目次案は、発注段階での案であるため、最終的な報告書の目次は、現地調査の結果及び発注者との協議に基づき、最終確定するものとする。

### I. 街並み保全の実施意義

- ・街並みの価値とは何か
- ・世界的潮流
- ・街並み保全の主要アクター

### II. 世界の優良事例

- ・事例紹介（制度、体制、資金、風土等の観点から成功／失敗要因分析）

### III. ODA支援

- ・ODAの支援事例（限界と可能性）
- ・街並み保全のODA支援拡大に求められるもの
- ・ODAを通じた支援ニーズ

## GKUP 事後現況調査報告書

1. GKUP 概要
2. コンポーネントごとの案件終了後の進捗
3. GKUP 実施上の課題
4. アクター別 GKUP 実施促進策（UDA、JICA 等含む）
5. 「都市開発計画能力強化プロジェクト」との連携可能性

以上

## 第3章 技術提案書作成要領

技術提案書を作成するにあたっては、「第2章 特記仕様書」に記載されている内容等を技術提案書に十分に反映させることが必要となりますので、その内容をよく確認して下さい。

### 1. 技術提案書の構成

技術提案書に記載すべき内容・構成と頁数目安は次表のとおりです。

記載事項	頁数目安	
表紙	1社	JV
1 コンサルタント等の法人としての経験、能力 (1) 類似業務の経験 <u>類似業務：都市開発や街並み保全分野における各種業務</u> (2) 当該業務実施上のバックアップ体制（本邦／現地）	6頁以下 2頁以下	注 2頁以下
2 業務の実施方針等 (1) 課題に関する現状認識 (2) 業務実施の基本方針 (3) 作業計画／要員計画 (4) その他	5頁以下 5頁以下 4頁以下 2頁以下	
3 業務従事予定者の経験、能力等 (1) 評価対象業務従事者の経歴	5頁以下／人	

注) 共同企業体を結成する場合、「類似業務の経験」は、各社（共同企業体代表者及び構成員）にてそれぞれ記載するため、「6枚×社数（共同企業体代表者及び構成員の社数）」を頁数目安として下さい。

注) ISO9001等の品質保証システムや語学能力等の認定書は上記頁数の目安には含まれません。

### 2. 技術提案書作成に係る要件・留意事項

以下、本業務に係る技術提案書作成に際して、留意頂くべき要件・留意事項について、以下のとおり整理します。

#### (1) 業務の工程

「第2章 特記仕様書」を参照し、求められている業務の工程を確認してください。

また、本業務については、本業務については、前半を国内業務、後半は現地（スリランカ、及び業務に資する他国を含む）への渡航を想定しています。業務履行期間中に現地への渡航が可能とならない場合には、履行期限の延長又はすべての業務を国内業務として実施する可能性について、発注者と受注者で協議します。

#### (2) 業務量の目安

機構が想定する業務量の目途は次のとおりです。以下の数字は、機構が想定する目途ですので、競争参加者は、「第2章 特記仕様書」に示した業務に応じた業務量を算定してください。

(全体) 約3.3人月

(3) 業務従事者の構成 (案)

業務従事者の構成は、以下の分野を担当する業務従事者を想定していますが、これは発注者が業務量を想定する際に用いた仮定ですので、要員計画策定に当たっては、業務内容及び業務工程を考慮の上、適切に業務従事者を構成願います。

① 業務主任者／都市計画 (3号)

② 街並み保全 (3号)

(4) 各業務従事者の評価に際しての類似業務／対象国／語学力

評価対象者を評価するに当たっての類似業務経験分野、業務経験地域、及び語学の種類は以下のとおりです。

【業務主任者：業務主任者／都市計画】

a) 類似業務経験の分野：都市計画に係る各種業務

b) 対象国又は同類似地域：スリランカ国及び全途上国

c) 語学能力：英語

【業務従事者：担当分野 街並み保全】

a) 類似業務経験の分野：文化財や街並み保全に係る各種業務

b) 対象国又は同類似地域：スリランカ国及び全途上国

c) 語学能力：英語

(5) 自社と雇用関係のない業務従事者の配置

自社の経営者または自社と雇用関係にある技術者を「専任の技術者」と称します。また、専任の技術者以外の業務従事者を「補強」と称します。

補強については、全業務従事者の4分の3までを目途として、配置を認めます。ただし、受注者が共同企業体である場合、共同企業体の代表者及び構成員ごとの業務従事者数の2分の1までを目途とします。

なお、業務主任者については、自社（共同企業体の場合は代表者）の「専任の技術者」を指名してください。

評価対象業務従事予定者を補強により配置する場合は、当該業務従事予定者の所属する社又は団体から同意書（自営の場合は本人の同意書）（様式はありません）を取り付け、技術提案書（正及び写）に添付してください。同意書は写しでも構いません。

(6) 外国籍人材の活用

途上国における類似業務の経験・実績を持つ外国籍人材の活用が可能です。ただし、委託される業務は我が国ODAの実施業務であることに鑑み、外国籍人材の活用上限は、当該業務全体の業務従事人月の2分の1及び業務従事者数の2分の1を目途としてください。

なお、業務主任者を含む評価対象業務従事者に外国籍人材を活用する場合で、当該業務従事者が日本語を母国語としない場合は、日本語のコミュニケーション能力について、記述してください。日本語の資格を取得している場合、証書の写

しを添付してください。

(7) 配布資料／閲覧資料等

1) 配布資料

- スリランカ政府 要請書

2) 公開資料

- キャンディ都市開発計画策定プロジェクト 最終報告書

( [https://openjicareport.jica.go.jp/618/618/618\\_120\\_12320214.html](https://openjicareport.jica.go.jp/618/618/618_120_12320214.html)

)

※配布資料については、取扱いに注意が必要であるため、希望者は、社会基盤部 都市・地域開発グループ第一チーム 代表アドレス (imgge@jica.go.jp) まで連絡ください。

### 3. 技術提案書作成上の留意点

具体的な記載事項や留意点について以下に説明します。

(1) コンサルタント等の法人としての経験、能力

業務を実施するにあたっては、後述するように、当該業務に直接的に従事する各団員の経験や能力等とはもとより、コンサルタント等の法人としての業務経験、法人としての業務実施体制等も業務を円滑に実施するための重要な要件ですので、本項目ではこれらを総合的に記述して下さい。

記述に当たっては、「コンサルタント等契約におけるプロポーザル作成ガイドライン(2019年4月)」I.の「1. プロポーザルに記載されるべき事項」の「(1) コンサルタント等の法人としての経験・能力」を参照してください。ただし、様式4-2(その2)に基づく類似業務実績は3件までとしてください。

また、様式についても、同ガイドラインの当該様式集を使用してください。

(2) 業務の実施方針等

「第2章 特記仕様書」について競争参加者が理解した内容や課題認識、業務の基本方針などについて記述して下さい。他の文献等の内容を引用した場合には、その出典・引用元を必ず明らかにして下さい。

1) 課題に関する現状認識

本業務にあたり、現時点で競争参加者が認識している以下の項目について整理の上、記述して下さい。

- スリランカ国における都市計画・開発分野（特に合意形成プロセス、街並み保全分野の取り組み、都市計画策定における ICT 技術活用状況）の現状と課題

2) 業務実施の基本方針

「第2章 特記仕様書」で示した内容及び上記1)の課題に関する現状認識の下、競争参加者がどのような方針で業務に臨むのか記述して下さい。

- 上記1)を踏まえ、UDAの能力強化にあたり、有効と思われる技術協力の目標や活動内容の提案（スリランカに適用可能と想定される新たな ICT 技術等の具体的提案を含む）

- ▶ 上記合意形成プロセスや街並み保全分野における技術協力を実施するためのパイロット事業地の選定条件（案）や、今次調査に現状含めることが望ましいと思われる都市（最大3都市）
- ▶ 世界的な街並み保全の調査にあたり、スリランカや ODA 事業に参考となるとと思われる事例がある国の提案、選定条件（案）
- ▶ 本協力の調査においては、協力の成果を単なるシミュレーションソフトの技能習得に留まらせないために、UDA との密な協議が必要となる。その際、課題抽出・課題分析・目標設定・案件形成までの各段階で留意する視点や、先方のオーナーシップを引き出しつつ調査を遂行するための工夫を記述して下さい。
- ▶ 本業務では、現地渡航を想定していますが、仮に現地渡航ができず全体調査を遠隔で実施することとなった場合の情報収集等の方針や工夫等（オンラインによる面談、ローカルリソースの活用等）について、可能な限り具体的に記述してください。なお、当該提案に関する費用は入札金額に含める必要はありません。

### 3) 作業計画／要員計画

上記「2) 業務実施の基本方針」での提案内容に基づき、作業計画と要員計画を記述して下さい。記述に当たっては、「コンサルタント等契約におけるプロポーザル作成ガイドライン（2019年4月）」I. の「1. プロポーザルに記載されるべき事項」の「(2) 業務の実施方針等」を参照してください。また、様式についても、同ガイドラインの当該様式集を使用してください。

### 4) その他

相手国政府又は機構（機構の現地事務所を含む。）からの便宜供与等に関し、業務を遂行するに当たり必要な事項があれば記載して下さい。

### (3) 評価対象者の経験・能力等

「(2) 業務の実施方針等」で提案された内容を実際に行う業務従事予定者の経験・能力等について記述して下さい。

当該業務に配置される業務従事者のうち、2. (3) で評価対象とされた業務従事者について、「コンサルタント等契約におけるプロポーザル作成ガイドライン（2019年4月）」I. の「1. プロポーザルに記載されるべき事項」の「(3) 業務従事予定者の経験・能力」を参照して、記述してください。また、様式についても、同ガイドラインの当該様式集を使用してください。

### (4) 技術提案書の形式等

技術提案書を紙媒体で提出する場合の体裁等は、以下のとおりとしてください。

#### ▶ 形式

技術提案書は、A4版（縦）、原則として1行の文字数を45字及び1ページの行数を35行程度として下さい。関連する写真等を掲載する場合には、目次の前に綴じて下さい。

#### ▶ 構成・分量

「1. 技術提案書の構成」に記載した頁数を目処として作成して下さい。

別紙：評価表



## 評価表

評価項目	評価基準(視点)	配点(例)
1. コンサルタント等の法人としての経験、能力		10
(1) 類似業務の経験	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 類似業務については実施件数のみならず、業務の分野(内容)と形態、発注業務との関連性並びに実施国の類似性に鑑み総合的に評価する。</li> <li>● 類似業務はJICA発注業務に限らず、国際機関等での類似案件業務経験も評価する。国際機関や途上国政府機関からの直接受注については、業務実績の多様性等の観点から、高く評価する。</li> <li>● 国内における類似業務も、業務内容の類似度合いに応じ海外業務に準じて評価する。</li> <li>● 概ね過去10年までの類似案件を対象とし、より最近のものに対し高い評価を与える。</li> </ul>	6
(2) 当該業務実施上のバックアップ体制(本邦/現地)	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 現地支援体制や社外有識者の支援など、業務の質・効率向上のための体制が整備されているか。支援内容が具体的か。</li> <li>● ISO9001等の品質保証システムの認証を受けているか。</li> <li>● 安全管理、報告書作成体制(校正や翻訳の質を確保するための体制)が整備されているか。</li> <li>● 次世代育成支援対策推進法に基づく「くるみん認定・プラチナくるみん認定」、若者雇用促進法に基づく「ユースエール認定」、女性活躍推進法に基づく「えるぼし認定」を受けている場合は評価する。</li> </ul>	4
2. 業務の実施方針等		40
(1) 課題に対する現状認識	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 提示した課題について、広い視野から全体像が把握されているか。</li> <li>● 課題について総花的な記述ではなく、課題の核心を捉えた記述となっているか。</li> <li>● 抽象的な記述ではなく、具体的な事例や統計データ等に基づいた記述となっているか。</li> <li>● 記述内容について、適切に出典を伴った根拠が示されているか。</li> </ul>	16
(2) 業務実施基本方針の的確性	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 業務の目的及び課題認識等に基づき業務実施のクリティカルポイントを押さえ、これに対応する業務方針が示されているか。</li> <li>● 途上国での業務という制約条件を適切に認識した業務実施の実現可能性や作業の具体性が確保されているか。</li> </ul>	15

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 遠隔での作業が必要となる業務について、具体的で、実現性が高く、効率・効果的な実施方針が提案されているか。</li> </ul>	5
(3) 作業計画・要員計画の妥当性	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 提示された業務実施基本方針に見合った業務担当者の担当分野、格付の構成がなされているか、業務実施上重要な専門性が確保されているか。</li> <li>● 各業務従事者の配置期間が作業計画と整合したものであり、作業を適正に実施できる期間が確保されているか。</li> </ul>	4
<b>3. 業務主任者及び業務従事者の経験・能力</b>		<b>50</b>
<b>(1) 業務主任者の経験・能力： 業務主任者／都市計画</b>		<b>35</b>
イ 類似業務の経験	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 類似業務の多寡、類似程度や関連業務実施の経験等に鑑み総合的に評価する。</li> <li>● 類似業務は機構の発注業務に限らず、国際機関等での類似案件業務経験も評価する。国際機関や途上国政府機関からの直接受注については、業務実績の多様性等の観点から、高く評価する。</li> <li>● 国内における類似業務も、業務内容の類似度合いに応じ海外業務に準じて評価する。</li> <li>● 最近10年程度の経験にプライオリティをおき評価する。</li> </ul>	15
ロ 対象国又は同近隣地域若しくは同類似地域での業務経験	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 評価対象となる業務は海外業務全体とするが、視察、学会出席等は含めない。</li> <li>● 発注業務の質、効果効率の向上につながる経験を重視する。</li> <li>● 業務従事の長短を考慮する。</li> </ul>	6
ハ 語学力	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 指定の外国語レベルについて、検定等の成績を評価基準に照らして評価する。</li> </ul>	6
ニ 業務主任者等としての経験	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 最近10年に実施した業務主任経験（副業務主任経験を含む。）にプライオリティをおき評価する。</li> <li>● 海外業務の経験を国内業務に比し高く評価する。</li> </ul>	5
ホ その他学位、資格等	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 過去に発注業務と関連性の強い学歴（専門性）、資格などがあるか。</li> </ul>	3
<b>(2) 業務従事者の経験・能力： 街並み保全</b>		<b>15</b>
イ 類似業務の経験	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 類似業務の多寡、類似程度や関連業務実施の経験等に鑑み総合的に評価する。</li> <li>● 類似業務は機構の発注業務に限らず、国際機関等での類似案件業務経験も評価する。</li> <li>● 国内における類似業務も、業務内容の類似度合いに応じ海外業務に準じて評価する。</li> <li>● 最近10年程度の経験にプライオリティをおき評価する。</li> </ul>	7
ロ 対象国又は同近隣地域若しくは同類似地域での	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 評価対象となる業務は海外業務全体とするが、視察、学会出席等は含めない。</li> <li>● 発注業務の質、効果効率の向上につながる経験を重視する。</li> </ul>	3

業務経験	● 業務従事の長短を考慮する。	
ハ 語学力	● 指定の外国語レベルについて、検定等の成績を評価基準に照らして評価する。	3
ニ その他学位、資格等	● 過去に発注業務と関連性の強い学歴（専門性）、資格などがあるか。	2

## 第4章 経費積算に係る留意事項

本業務に係る経費を積算するに際し、留意すべき点について記載します。競争参加者は、以下に記載される留意点を十分理解した上で、積算を行って下さい。

なお、当機構の「コンサルタント等契約」（本業務に係る契約も「コンサルタント等契約」です。）に係る業務価格の積算の考え方については、「コンサルタント等契約における経理処理ガイドライン（QCBS方式対応版）」（2020年4月）（下記URL参照）にて、その基本的な考え方が理解いただけるものと考えます。ただし、本件は入札による選定であり、同ガイドラインの適用対象外ですので、あくまで「考え方」の参考としてご参照下さい。

[https://www.jica.go.jp/announce/manual/guideline/consultant/quotation\\_qcbs.html](https://www.jica.go.jp/announce/manual/guideline/consultant/quotation_qcbs.html)

### 1. 本案件に係る業務量の目途

「第3章 技術提案書作成要領」の2.（2）に記載している機構が想定する業務量の目途を参照して下さい。

### 2. 入札金額内訳

落札者に対しては、当該落札金額の内訳を示す入札金額内訳書（「別添様式集」参照）の提出を求めます。入札金額内訳書の作成については次の通りとします。

#### （1）費目構成

本業務で提出する入札金額内訳書においては、費目の構成を次の通りとします（別添様式1－5参照）。

		内 容
I. 報酬		業務を実施・完成させることに対する報酬
II. 直接経費	（1）航空賃	本邦又は第三国から対象国への航空賃
	（2）現地関連費	①業務従事者にかかる日当・宿泊料などの旅費 ②現地通訳費、車両関連費等の現地で支出する直接経費
	（3）国内関連費	国内で支出する直接経費
	（4）機材費	機材購入費・輸送費等
	（5）再委託費	業務の一部を再委託（下請負）するための経費（機構が認める場合に限る。）
III. 消費税		消費税及び地方消費税

#### （2）報酬額の積算

報酬の額は、業務従事者ごとの報酬単価（月額）に業務量（業務人月）を乗じて積算して下さい。

業務人月は、現地業務は拘束日30日、国内業務は実働日20日で1人月として積算して下さい。

(3) 直接経費の積算

直接経費は、報酬以外に実支出に基づいた支払いとすべき費用を計上して下さい。ただし、実支出の確認は、定額で計上を求める経費を除き、合意された単価に実績（例：渡航回数、現地での業務従事人月等）を乗じて、支払額を確定することを原則とします。

3. 定額で計上する経費

・スリランカ以外に現地調査を予定する2カ国への旅費・調査費用（一般業務費）とし、下記の下線部分の経費として2,500,000円（税抜）を計上する。なお、調査対象国②からスリランカに到着した日の日当・宿泊経費については上記の定額に含む。（経路：本邦→調査対象国①→調査対象国②→スリランカ→本邦とする）

・スリランカ到着翌日から本邦到着までの旅費（旅費（航空賃）、旅費（その他旅費）のみ）として、1,000,000円（税抜）を計上する。

## 第5章 契約管理及び契約金額の確定（精算）に係る留意事項

経費確定（精算）報告書の作成にあたっては、以下を参照して下さい。

[http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul\\_g/20151013\\_02.html](http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul_g/20151013_02.html)

### 1. 数量等の確認を必要とする費用

入札内訳書に記載される内訳別に、数量確認を必要とする費用を以下に示します。数量等確認の有無については、「有」又は「無」の記載のとおりです。

費用項目		数量等実績確認の有無
I. 報酬		無：
II. 直接経費	(1) 航空賃	有：渡航回数を確認
	(2) 現地関連費	有：現地業務人月（人日）を確認 注)ただし、現地業務人月に関係しない経費については、数量等の実績確認は行わない。
	(3) 国内関連費	無
	(4) 機材購入費	有：購入された機材の内容と契約終了時の取扱いを確認
	(5) 再委託費	無：

### 2. 請求金額確定の方法

#### (1) 精算を要しない金額の確定

受注者は業務完了時に、経費確定（精算）報告書を機構に提出し、併せてその数量を確認できる資料を提出して下さい。

#### 1) 数量の確認が必要な金額の確定

経費確定（精算）報告書に監督職員の確認を受けた「業務従事者の従事計画・実績表」を添付して下さい。同表に基づき、業務人月（現地／国内）及び渡航回数を確認します。確認を経た金額が請求金額となります。

具体的な数量の確認方法は以下のとおり。

航空賃	個別の渡航に係る航空賃の実費を確認します。
現地関連費	「業務従事者の従事計画・実績表」にて、現地業務人月を確認します。現地の業務人月（人日）を確認し、契約書に記載された現地関連費の1人月（人日）あたりの単価を乗じた金額を確定金額とします。ただし、人月（人日）数量については、契約書に記載された現地業務人月（人日）を上限とします。
機材購入費	「購入機材リスト」にて購入された機材の種類・数量を確認します。

	<p>契約書に記載された「購入すべき機材のリスト」のとおり の種類・数量の機材が購入されているか確認します。 併せて、契約終了時の機材の取扱い（現地事務所への返 納又は現地政府関係者への譲与等）を確認します。 適切に機材が購入され、現地業務終了時に適切に処理す ることが確認できれば、契約金額の内訳金額を確定金額 とします。</p>
--	--

2) 数量の確認が不要な金額の確定

契約金額の内訳金額がそのまま請求金額となります。

(2) 精算を要する金額の確定

定額計上するよう指示されている直接経費については、証憑書類（領収書等）に基づき実費精算することとなります。

なお、特記仕様書において、定額計上した直接経費の支出対象項目が十分明確になっていない場合は、精算対象支出が監督職員の確認を経たものであること（定額計上金額の支出対象としてよいこと）を確認するため、支出対象項目の内容について打合簿を作成し、証憑書類に添付して下さい。

2. 留意事項

受注者の責によらない止むを得ない理由で、業務量を増加させる場合には、機構と協議の上、両者が妥当と判断する場合には、契約変更を行うことができます。受注者は、かかる事態が起きた時点で速やかに担当事業部と相談して下さい。

【契約管理について】

本契約についても「業務実施契約における契約管理ガイドライン（2018年5月）」が適用されます。

しかしながら、上述のとおり、契約金額に「精算を要しない金額」が含まれ、これら金額については、同ガイドラインの適用が限定されることとなります。

適用の限定について、同ガイドライン「4. 契約履行プロセスにおける具体的な契約管理」にそって、具体的に記載すると以下のとおりです。

(1) 契約締結時における確認事項

適用されます。ただし、「4) 要員に係る合意事項」については、入札によって既に契約金額に含まれるべき「報酬」が確定しているため、不要です。

(2) 業務計画書等の提出

適用されます。

(3) 費目間流用

**定額計上した「直接経費」のみ**を対象に適用されます。

(4) その他契約金額内訳に係る事項

**定額計上した「直接経費」のみ**を対象に適用されます。ただし、「5) 旅費の分担について」は、定額計上か否かにかかわらず、適用されます。

(5) 業務従事者の確定・交代

業務従事者の確定・交代については、「業務従事者の専門性の確認」の視点から確認させて頂きます。

- (6) 現地再委託契約  
「再委託費」が定額計上した「直接経費」である場合に限り、適用されます。
- (7) 機材調達・管理  
「機材費」が定額計上した「直接経費」である場合、適用されます。ただし、「4）調達した機材の確認」については、定額計上か否かにかかわらず、適用されます。
- (8) 本邦研修受入れ  
適用されます。  
本邦研修受入れに係る直接経費は、原則、定額計上するよう指示する「直接経費」として取扱われることを想定しています。
- (9) 契約の変更  
適用されます。
- (10) 不可抗力  
適用されます。
- (11) 業務の完了  
適用されます。ただし、「2）継続契約がある場合の一般業務費の支出」については、当該一般業務費が定額計上した「直接経費」である場合に限りです。

以 上



## 第6章 契約書（案）

## 業務実施契約書（案）

- 1 業務名称： ●●●国○○○○○○○○○○調査
- 2 業務地： ●●●共和国
- 3 履行期間： （西暦で記入）年 月 日から  
（西暦で記入）年 月 日まで
- 4 契約金額： 円  
（内 消費税及び地方消費税の合計額 円）

頭書業務の実施について、独立行政法人国際協力機構（以下「発注者」という。）と受注者名を記載（以下「受注者」という。）とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、次の条項によって契約（以下「本契約」という。）を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

## （契約書の構成）

第1条 本契約は、本契約書本体の他、本契約の一部としての効力を持つ次に掲げる各文書により構成される。

- （1）業務実施契約約款（以下「約款」という。）
- （2）附属書Ⅰ「共通仕様書」
- （3）附属書Ⅱ「特記仕様書」
- （4）附属書Ⅲ「契約金額内訳書」

## （監督職員等）

第2条 約款第6条に定める監督職員及び分任監督職員は以下の職位にあるものとする。

- （1）監督職員： ●●部●●課（●●チーム）の課長
- （2）分任監督職員： なし

## （「契約金額の精算」条項の変更）

第3条 本契約においては、約款第15条第1項に基づき受注者が請求できる金額は次の各号のとおり確定する。

- （1）直接経費のうち、現地関連費

現地関連費については、現地業務人月（人日）を確認し、月額（日額）単価を乗じて、現地関連費内訳額の範囲内で金額を確定する。この場合において、現地業務人月（人日）とは、現地業務に係る報酬の対象となる人月（人日）を意味する。

- （2）直接経費のうち、国内関連費、機材費及び再委託費

国内関連費、機材購入費及び再委託費については、契約金額内訳の額をもって金額を確定する。

(3) 報酬

契約金額内訳の額をもって金額を確定する。

(4) 直接経費の例外

第1号及び第2号の規定にかかわらず、直接経費のうち、定額計上する以下の経費については、証拠書類に基づき精算を行い、金額を確定する。

- ・ ●●●●●●費
- ・ ○○○○○○○○費

2 前項の趣旨を踏まえ、約款第14条（契約金額の精算）及び約款第15条（支払）の規定を次の各号のとおり変更する。

- (1) 約款第14条第2項中「契約金額精算報告書（以下「精算報告書」という。）」を「経費確定（精算）報告書（以下、「経費報告書」という。）」に変更する。
- (2) 約款第14条第3項中「精算報告書」を「経費報告書」に変更し、「ただし、証拠書類については発注者が別に定める基準に従い、その全部又は一部の提出を省略することができる。」を削除する。
- (3) 約款第14条第4項から第6項を削除し、第4項として、「発注者は、第1項の経費報告書及び第2項の必要な証拠書類一式を検査の上、発注者が支払うべき額（以下「確定金額」という。）を確定し、これを受注者に通知しなければならない。」を挿入する。
- (4) 約款第15条第1項中「前条第5項の規定による確定金額」を「前条第4項の規定による確定金額」に変更する。

（共通仕様書の変更）

第4条 本契約においては、附属書I「共通仕様書」のうち、次に掲げる条項については、共通仕様書の規定によらず、次のとおり変更するものとする。

- (1) 第9条 業務関連ガイドライン  
「(7)コンサルタント等契約における経理処理ガイドライン(2020年4月)」を削除する。
- (2) 第26条 契約金額精算報告書  
本条を削除する。
- (3) 第27条 航空賃の取扱い  
本条を削除する。

※ 部分払を行う場合。

（部分払）

第〇条 業務実施契約約款第17条第1項に定める部分払の対象とする一部業務については、以下の各号のとおりとする。

<例>

- (1) 第1回部分払：第〇次中間報告書の作成  
(中間成果品： 第〇次中間報告書)
- (2) 第2回部分払：ドラフトファイナルレポートの作成  
(中間成果品： ドラフトファイナルレポート)

本契約の証として、本書2通を作成し、発注者、受注者記名押印のうえ、各自1通を保持する。

2000年00月00日

発注者

東京都千代田区二番町5番地25

独立行政法人国際協力機構

契約担当役

理事 植嶋 卓巳

受注者

## 業務実施契約約款

※ 機構 Website「調達情報」> 調達ガイドライン・様式 > 様式 業務実施契約  
([http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul\\_g/index\\_since\\_201404.html](http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul_g/index_since_201404.html))  
にある「契約約款」に示す通りとします。

## 附属書 I 「共通仕様書」

※ 機構 Website「調達情報」> 調達ガイドライン・様式 > 様式 業務実施契約  
([http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul\\_g/index\\_since\\_201404.html](http://www.jica.go.jp/announce/manual/form/consul_g/index_since_201404.html))  
にある「附属書 I (共通仕様書)」に示す通りとします。

[附属書Ⅲ]

契約金額内訳書

I. 報酬	●●, ●●●, 000円 (内訳別表)
II. 直接経費	●, ●●●, 000円
(1) 旅費(航空賃)	●●●, 000円
1) Cクラス:	●●●, 000円×○往復=●●●, 000円
2) Yクラス:	●●●, 000円×○往復=●●●, 000円
(2) 現地関連費	●●●, 000円
内訳:	●●●, 000円×○. ○人月
(3) 国内関連費	●●●, 000円 (一式)
(4) 機材費	●●●, 000円 (例: 定額計上)
(5) 再委託費	●●●, 000円 (一式)
III. 小計	●●, ●●●, 000円
IV. 消費税等	●, ●●●, ●00円 (10%)
V. 合計	●●, ●●●, ●00円

- 旅費(航空賃)及び現地関連費は、「業務従事者の従事計画・実績表」をもとに数量を確認の上、精算金額を確定する。
- 定額計上した直接経費は、処々に基づき精算する。

別表: 報酬内訳

担当業務	格付(号)	月額(円)	業務人月	金額(円)
合 計				

# 別添様式集

## 第1 入札に関する様式

- 別添様式 1-1 入札書
- 別添様式 1-2 入札金額内訳書
- 別添様式 1-3 入札金額内訳

## 第2 技術提案書作成要領に関する様式

- 別添様式 2-1 技術提案書頭紙
- 別添様式 2-2 技術提案書表紙

(別添様式 1 - 1)

## 入 札 書

2000年 月 日

独立行政法人国際協力機構  
 契約担当役 理事 殿

住所  
 商号／名称  
 代表者役職・氏名

印

印

案件名  
 (一般競争入札(総合評価落札方式))  
 調達管理番号:

標記の件について、入札説明書に記載されている全ての事項を了承のうえ、一括下記のとおり入札いたします。

金								0	0	円
---	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---

(消費税及び地方消費税●, ●●●, ●00円を含む。)

- \* 消費税及び地方消費税を含んだ金額とすること。
- \* 上記金額は、定額計上分の●●について、●●, ●●●千円を含むものとします。

以 上

入札書への添付は不要です。落札後、落札者のみから提出を求めるものです。  
契約金額の内訳を協議するための資料ですので、押印は不要です。

(別添様式 1 - 3)

## 入札金額内訳書

2000年 月 日

商号／名称

件名：案件名

(一般競争入札(総合評価落札方式))

標記一般競争入札において応札した入札金額の内訳を以下のとおり提示します。

I 報酬	円
II 直接経費	円
(1) 旅費(航空賃)	円
(2) 旅費(日当・宿泊費及び内国旅費)	円
(3) 一般業務費(現地支出分)	円
(4) 一般業務費(国内支出分：報告書印刷費等)	円
(5) 機材購入費	円
(6) 再委託費	円
<b>合 計</b>	<b>円</b>
消費税及び地方消費税の合計金額	円
<b>総 計 (入札金額)</b>	<b>円</b>



(別添様式 1 - 3)

I 報酬  円

担当業務	格付 (号)	月額 (円)	作業人月	金額 (円)
小 計				

II 直接経費  円(1) 旅費 (航空賃)  円

担当業務	航空券 クラス (C/Y)	回数	航空賃単価 (円)	金額 (円)
小 計				

(別添様式 1 - 3)

(2) 旅費 (日当・宿泊費及び内国旅費)  円

担当業務	格付 (号)	滞在費				内国旅費 (円)	金額 (円)
		日当 (円)		宿泊費 (円)			
		×	=		×	=	
小 計							

(3) 一般業務費 (現地支出分)  円

費 目	内 訳	単価 (円)	数量	金額 (円)	備 考
合 計					

(別添様式 1 - 3)

(4) 一般業務費 (国内支出分 : 報告書印刷費等)

 円

費目	内訳	単価 (円)	数量	金額 (円)	備考
合計					

(5) 機材購入費

 円

費目	内訳	単価 (円)	数量	金額 (円)	備考
合計					

(6) 再委託費

 円

費目	内訳	単価 (円)	数量	金額 (円)	備考
合計					

(別添様式 2 - 1)

2000年 月 日

独立行政法人国際協力機構  
契約担当役 理事 殿

《全省庁統一資格業者コード》  
《コンサルタント等の名称》  
《代表者名》 印

〇〇〇国《案件名》(調達管理番号: XXX)  
に係る技術提案書及び入札書の提出について

標記業務に係る技術提案書及び入札書を下記のとおり提出いたします。

提出にあたり、(共同企業体を代表して、)以下の項目について誓約いたします。

- (1) 本案件に関連し、独立行政法人国際協力機構契約競争参加資格停止措置規程に基づく措置の対象となり得る行為を行わない。
- (2) 現在及び将来にわたって、独立行政法人国際協力機構反社会的勢力への対応に関する規程(平成24年規程(総)第25号)に規定する「反社会的勢力」に該当せず、また関与・利用等を行わない。
- (3) 「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」に基づき、個人情報及び特定個人情報等を適切に管理できる体制を整えている。

記

技術提案書 正 1 部

入札書 1 通

以上

独立行政法人国際協力機構  
○○○国 《案件名》  
(調達管理番号：XXX)  
技術提案書

年 月

<全省庁統一資格業者コード>  
コンサルタント等の名称

担当者名：
電話番号：
FAX 番号：
e-mail アドレス：
緊急連絡先：